

Privremena stečajna upraviteljica
Alma Opačak
Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na poslovni broj 4/St-1327/2018

Predlagatelj: FINANCIJSKA AGENCIJA , Regionalni centar Zagreb

Dužnik: FINE FRUITS j.d.o.o.
Zagreb, Ante Topić-Mimare 40
MBS:081039794 OIB:93793994323

Radi: utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

PRETHODNI POSTUPAK

Izvješće o financijskom stanju dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu poslovni broj 4/St-1327/2018-6 od 11. studenog 2019. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i naloženo privremenoj stečajnoj upraviteljici dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, kao i ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

I. UVODNI DIO

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka privremena stečajna upraviteljica zatražila je dana 12. studenog 2019. pisanim putem od zastupnika po zakonu dužnika Maje Vejnović Škaljac slijedeću poslovnu dokumentaciju:

1. Popis poslovnih računa društva s naznakom u kojoj se banci vode
2. Pred Javnim bilježnikom ovjereni prokazni popis imovine
3. Pisano izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika
4. Preslike godišnjih financijskih izvještaja (bilanca, račun dobiti i gubitka) za poslovne godine 2016. , 2017. , 2018.
5. Završnu bruto bilancu na dan 31.12.2016. i 31.12.2017., 2018. i sa danom 30.10.2019.
6. Pregled obveza društva prema trećima
7. Pregled potraživanja društva prema trećima s valutama računa iz kojeg će biti razvidno kada su računi izdani sa danom valute plaćanja
8. Popis utuženih potraživanja
9. Popis osnovnih sredstava –sitni inventar
10. Inventuru imovine društva – zadnju koja je rađena
11. Pisano očitovanje o tome da li je društvo unazad 4 godine otuđivalo imovinu , te ako da potpunu dokumentaciju o navedenome (ugovor, račun, dokaz o uplati cijene)
12. Pisano očitovanje o tome da li je bilo prijenosa imovine s drugog dužnika na društvo ili s dužnika na drugo društvo
13. Pisano očitovanje o tome da li je bilo kakvih pozajmica od strane društva drugim društvima ili fizičkim osobama ili prijam pozajmica društva, ako da

potpunu dokumentaciju o navedenome (ugovor o pozajmici, dokaz o uplati ili isplati pozajmice)

14. Obrazac DI sa stanjem na dan 31.12.2016. , 31.12.2017. i 31.12.2018.

Preporučena poštanska pošiljka vratila se dana 21. studenog 2019. s a naznakom "Obavještena nije podigao pošiljku". Zbog prethodnog izvršen je posjet na adresu registriranog sjedišta društva na adresi Ante Topić Mimara 40 Zagreb gdje se ne obavlja nikakva poslovna djelatnost, a susjedi upitani za dužnika navode kako je dužnik bilo u zakupu poslovnog prostora iz kojeg je iselio početkom poslovne godine 2019.

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Naziv i sjedište: FINE FRUITS j.d.o.o.
Zagreb, Ante Topić – Mimara 40
MBS:081039794 OIB:93793994323

Osnivači /članovi društva: MAJA VEJNOVIĆ ŠKALJAC
Zagreb, Bartolići 47
jedini osnivač i direktor društva
zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital: 10,00 kn
Osnovano: 05.07.2016.
Djelatnost društva: kupnja i prodaja robe

III. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

U postupku utvrđivanja činjenica bitnih za nalog suda označen u točki 3. rješenja od 12. studenog 2019., a temeljem dostupne dokumentacije koja je pribavljena u sudski spis od strane nadležnog suda, koja je pribavljena neposredno i u koju je omogućen javni uvid putem servisa FINA , utvrdila sam slijedeće:

III.1. PODACI O SOLVENTNOSTI RAČUNA

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde 25.studenog 2019. evidentirano je 766 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obveze na dan 25.studenog 2019. iznose 71.134,71 kn.

Dokaz: Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA od 25.studenog 2019.

III.3. IMOVINA DUŽNIKA

3.1. NEKRETNINE.

Privremena stečajna upraviteljica uputila je dana 22.studenog 2019. Zahtjev Gradu Zagrebu Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, ul. Grada Vukovara 58a zahtjev za dostavom Uvjerenja o upisu stečajnog dužnika u katastarski operat nadležnog tijela, a temeljem činjenice kako zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda Zagreb ne izdaje zemljišnoknjižni

izvadak bez prethodno pribavljenog izvoda iz katastra odnosno uvjerenja da nema upisa u katastarski operat.

Kako uvjerenje nije dostavljano u predvidivom roku od 10 dana , zatraženo je od Hrvatske Pošte d.d. podatak da li je preporučena pošiljka uručena primatelju. Do dana ovog izvješća nije zaprimljen niti podatak od Hrvatske Pošte d.d. što se desilo sa preporučenom pošiljkom i zašto nije uručena primatelju.

Zbog prethodnog privremena stečajna upraviteljica nije bila u mogućnosti uz izvješće priložiti uvjerenje ureda za katastar niti uvjerenje zemljišnoknjižnog odjela nadležnog suda , stoga se obvezuje dostaviti u sudski spis odmah po pribavi i prijemu tražene dokumentacije.

Iz uvida u javno dostupnu bilancu društva iz 2018. godine , koja sadrži i podatke za 2017. g. može se predvidivo tvrditi kako stečajni dužnik u vlasništvu nije imao nekretnine.

Dokaz: Potvrda o primitku br. RF 566949735HR od 22.11.2019.

3.2. MOTORNA VOZILA

Prema pribavljenom Uvjerenju STP " SLAVONIJATRANS TEHNIČKI PREGLEDI " Slavonski Brod od 26.11.2019. dužnik nema u vlasništvu motorna vozila.

Dokaz: Uvjerenje STP "SLAVONIJATRANS TEHNIČKI PREGLEDI" od 26.11.2019.

3.3. Na stranicama FINA javno su dostupni financijski izvještaji za 2017 i 2018. god.

Društvo u bilanci na dan 31.12.2017. i 31.12.2018. ne iskazuje dugotrajnu imovinu.

3.3. 1. Prema bilanci na dan 31.12.2018.

AKTIVA:

-KRATKOTRAJNA IMOVINA: 197.789 kn
-Potraživanja 18.789 kn
-Kratkotrajna financija imovina : 179.000 kn

PASIVA:

-DUGOROČNE OBVEZE: 0,00
-KRATKOROČNE OBVEZE : 145.855 kn

3.3.2. Prema računu dobiti i gubitka na dan 31.12.2018.

-Poslovni prihodi: 430.794 kn
-Poslovni rashodi:494.278 kn
-Financijski prihodi:5.370 kn
-Financijski rashodi:4.493 kn

Dužnik je poslovnu 2018. završio sa gubitkom od :- 63.057 kn

Zbog nedostupnosti dokumentacije ne može se sa sigurnošću utvrditi stvarno stanje imovine društva, ali uzimajući u obzir činjenicu blokade računa zbog nepodmirenja obveza društva može se sa sigurnošću utvrditi kako dostupni podaci iz 2018. ne pokazuju stvarno stanje imovine društva u 2019.g.

U Bilješkama uz financijske izvještaje za 2018. dužnik nije dao podatak što čini poziciju kratkotrajne financijske imovine u visini od 179.000,00 kn.

III.4. RADNI ODNOS

Iz podataka pribavljenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje – HZMO obrazac 117 – utvrđeno je kako društvo u radnom odnosu nema prijavljenih radnika. Temeljem te činjenice društvo u 2019. je prestalo obavljati poslovnu djelatnost.

Dokaz: Obrazac 117 HZMO od 19.studenog 2019.

III.5. POBOJNE PRAVNE RADNJE

Iz dostupne financijske dokumentacije za 2018. ne može se utvrditi da li je stečajni dužnik poduzimao pobojne pravne radnje.

III.5 MIŠLJENJE

- Dužnik FINE FRUITS j.d.o.o. Zagreb nalazi se u neprekidnoj blokadi zbog nepodmirenih osnova za plaćanje i time je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).
- Stečajni razlog prezaduženosti u smislu odredbe čl. 7.st.1. Stečajnog zakona ((NN 71/15, 104/17) ne može se sa sigurnošću utvrditi zbog nedostatnosti poslovne dokumentacije društva koja nije predočena. U 2018. sukladno podacima iz bilance društva imovina dužnika bila je veća nego njegove kratkoročne obveze.
- **Prema dostupnim podacima dužnik nema dostatne imovine za podmirenje troškova stečajnog postupka.**
- Dužnik nema zaposlenih radnika, zakonski zastupnik nije u zakonskom roku podnio prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka ili stečajnog postupka.

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka

- nagrada stečajne upraviteljice za prethodni postupak (bruto)...3.500,00 kn
- troškovi vođenja i zatvaranja računa.....500,00 kn
- izrada žiga.....160,00 kn
- usluga knjigovodstva sa izradom evidencija za 12 mj.....6.000,00 kn
- trošak sređivanja arhivske građe.....1.000,00 kn
- trošak FINA –GFI 2x 230,00 kn.....640,00 kn
- nagrada stečajne upraviteljice (bruto).....5.000,00 kn
- stvarni troškovi stečajne upraviteljice
(upotreba privatnog vozila u službene svrhe -bruto).....1.200,00 kn
- **Ukupno:.....18.000,00 kn**

III 6. PRIJEDLOG

- Predlaže se stečajnom sudu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u visini od 18.000,00 kn.

- Ukoliko osobe koje imaju pravni interes u ostavljenom roku ne uplate iznos od 18.000,00 kn predlaže se sukladno odredbi čl. 132.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) otvoriti i zaključiti stečajni postupak jer dužnik nema imovine dostatne za podmirenje troškova stečajnog postupka.

U Slavonskom Brodu, 09. prosinca 2019.

Privremena stečajna upraviteljica
Alma Opačak, dipl.iur